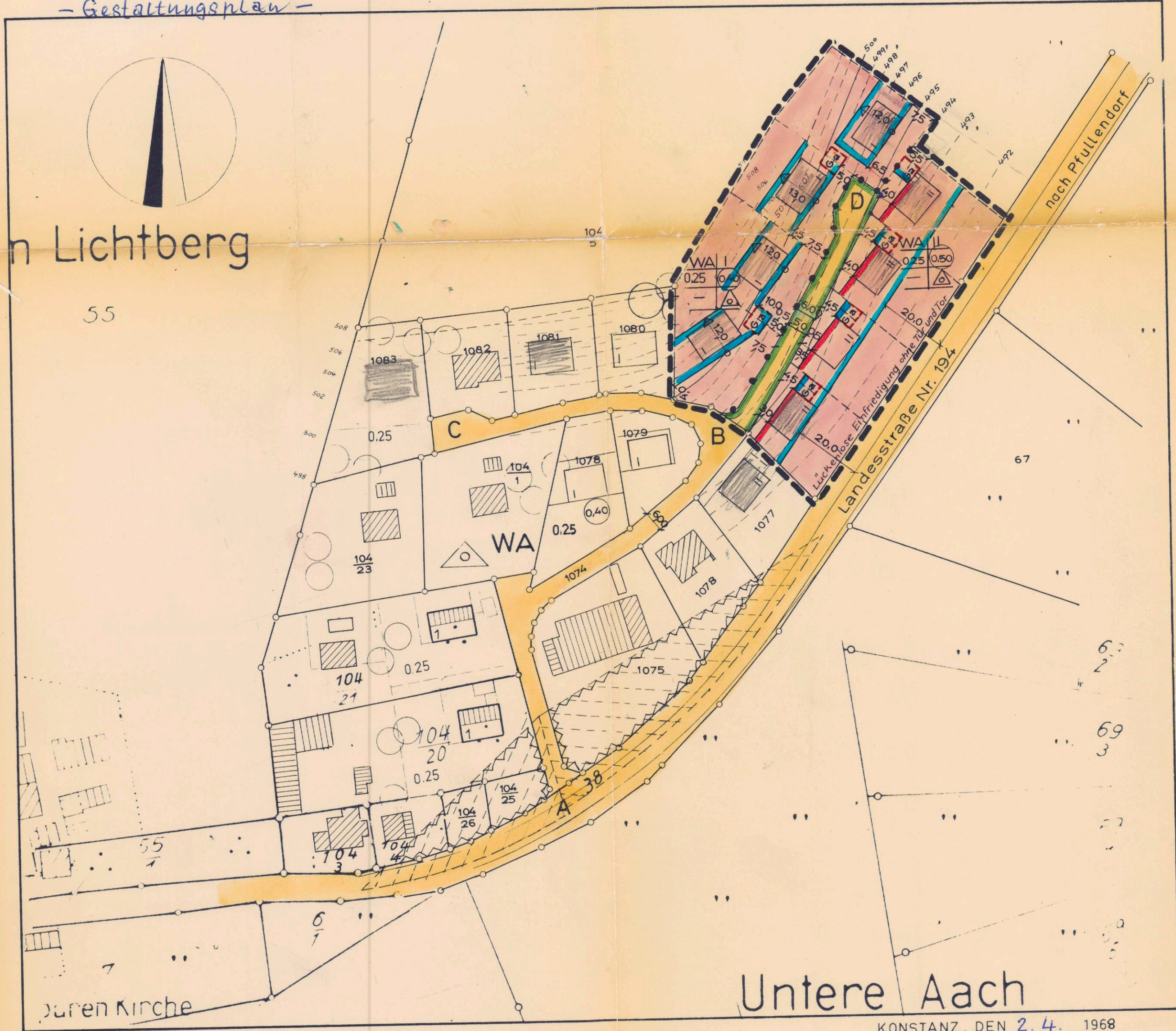


GEMEINDE WINTERSPÜREN

BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS GEWANN "IM LICHTBERG" 2. BAUABSCHNITT STRASSEN - U. BAULINIENPLAN M.1:1000

- Gestaltungsplan -

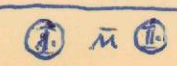


ERLÄUTERUNGEN

- Straßenbegrenzungslinie
- Baulinie (zwingend)
- Baugrenze
- Bebauungstiefe
- Garagen
- Straßenverkehrsflächen
Gehweg
- Allgemeines Wohngebiet gem. §4 BauNVO

- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- I, II Zahl der Vollgeschosse (zwingend)
- 0,25 Grundflächenzahl
- Geschossflächenzahl
- Offene Bauweise nur Einzelhäuser zulässig
- Sichtdreieck von der Bebauung freizuhalten

DACKN. 25°-30°



KONSTANZ, DEN 2. 4. 1968
 DER PLANFERTIGER:
ARNO JAHN
 BAU-ING. - B.D.2.
 FREIER ARCHITEKT
 KONSTANZ
 SALESIANERWEG 1 - TEL. 2114

WINTERSPÜREN, DEN 5. 9. 1968
 DER BÜRGERMEISTER:

Inkrafttreten 14.10.1968